Wyjątkowa inwestycja Marina Royale Darłowo, położona nad samym brzegiem Bałtyku, wkracza w kolejny etap – rozpoczyna się budowa pięter. Tworzenie fundamentów i kondygnacji podziemnych budynku VistaMar zakończyło się w marcu. Za sukces prac odpowiadają: deweloper POC Partners Polska i firma budowlana CFE Polska.

Budowa VistaMar, czyli drugiego apartamentowca wchodzącego w skład inwestycji Marina Royale, ruszyła 26 sierpnia 2020. Dzień później odbyła się uroczysta inauguracja połączona z wmurowaniem kamienia węgielnego. Przez kolejne miesiące specjaliści z firmy CFE Polska, która odpowiedzialna jest za budowę, pracowali na poziomach -2, -1 oraz 0. Efektem ich działań są solidne fundamenty, a także gotowe kondygnacje garażowe oraz rampa zjazdowa, umożliwiająca swobodną komunikację. Na horyzoncie widać już kolejne postępy.

Marina Royale powstaje nad samym brzegiem Bałtyku. To prestiżowa lokalizacja gwarantująca przyszłym mieszkańcom niezwykłą możliwość obcowania z morzem wszystkimi zmysłami. Ze względu na wyjątkowe sąsiedztwo morskiej wody prace budowlane wymagały użycia specjalistycznych rozwiązań. – *Budowa tak blisko morza narzuca nam stosowanie materiałów o większej wytrzymałości i odporności na ciężkie warunki atmosferyczne. Trzeba uwzględnić zarówno zawartość soli w wodzie, jak i silne podmuchy wiatru oraz opady deszczu* – mówi Marek Czeryba, Kierownik Budowy z firmy CFE Polska. – *Podczas wykonywania prac żelbetowych zastosowaliśmy betony o odpowiednich klasach ekspozycji, odporne na działanie agresywnych warunków związanych przede wszystkim z zasoleniem. W przypadku zewnętrznych elementów stalowych zastosowaliśmy stal zabezpieczoną do wymaganej klasy korozyjności* – dodaje.

Obecnie budowane są kondygnacje nadziemne parteru oraz częściowo pierwszego piętra. Wszystkie prace idą płynnie. Ukończenie stanu surowego planowane jest na czerwiec 2021 roku, a kolejny etap będzie obejmował montaż konstrukcji stalowej oraz dachu.

– *Budowa VistaMar przebiega zgodnie z planem. Choć mijające miesiące przyniosły sporo wyzwań, zarówno jeśli chodzi o pogodę, jak i o sytuację, z którą wszyscy się zmagamy, to udało nam się je przezwyciężyć. Już wkrótce, w najbardziej ku morzu wysuniętej części darłowskiego portu, stanie apartamentowiec, z którego będzie można podziwiać bezkres Bałtyku. W budynku powstaną sauny, basen wewnętrzny, klub malucha, studio fitness, kawiarnia z piekarnią i sale konferencyjno-bankietowe z widokiem na morze. W inwestycji zaplanowano także podziemny garaż, komórki lokatorskie, pralnię z suszarnią, przestronne rowerownie oraz słoneczne zielone patio ze strefą relaksu* – mówi Thomas Schoutens, General Manager POC Partners Polska. – *Zależy nam na tym, aby z uroków Marina Royale mogli korzystać nie tylko właściciele apartamentów i wakacyjni goście, ale także wszyscy mieszkańcy miasta. Właśnie dlatego element inwestycji stanowi też ogólnodostępna promenada. Spacerując nią, będzie można podziwiać spektakl grany przez światło i wodę w trakcie niezwykłych zachodów słońca, z których słynie Darłówko* – dodaje.

Zespół Marina Royale to kompleks trzech apartamentowców położonych nad samym brzegiem Bałtyku. Latem 2019 roku otworzyły się drzwi do pierwszego z nich – UltraMar. Odwiedzający Darłówko mogą już korzystać z oferty wynajmu apartamentów w tym budynku i spędzić urlop w komfortowych warunkach. Apartamenty w VistaMar zostaną oddane do użytku latem 2023 r. Ostatni, zamykający projekt – MiraMar, powstanie w kolejnych latach. Przyszli mieszkańcy razem z kluczami otrzymają nie tylko dostęp do mieszkań, ale też do swojej prywatnej, nadmorskiej przestrzeni życia i relaksu.